

VILLA À VENDRE MOUGINS



Prix FAI : 1 300 000,00 EUROS

RÉFÉRENCE : MOU-REN-01

DETAILS

Surface : 222 M²

Chambres : 6

Salles de bain : 3

Toilettes : 2

Bien en résidence : oui

Cave : oui

Garage : oui

DESCRIPTIF

A MOUGINS dans un secteur résidentiel, belle demeure de caractère avec grands volumes et magnifique hauteur sous plafonds.

Dans résidence fermée et recherchée, cette propriété est bâtie sur un terrain de 1533 m² avec piscine, pool house, garages, abris voitures et caves.

Sur 2 niveaux elle est composée au rez-de-chaussée d'un salon cathédrale avec cheminée, cuisine ouverte aménagée, mezzanine sur le salon avec espace télévision ou bureau, 3 chambres, dont une avec sa salle de bains attenante. Nombreux rangements.

A l'étage 2 chambres et un appartement indépendant avec séjour, cuisine, salle de bains et chambre, terrasse avec un accès totalement séparé.

Garage avec atelier pouvant accueillir plusieurs voitures, abris voitures et de nombreux emplacements de parking.

Vue sur le vieux village, à 10 minutes de Sophia Antipolis et de l'autoroute, 20 minutes de l'aéroport de Nice.

Honoraires inclus dans le prix de vente à la charge du vendeur

DPE : 243 **CLASSE E**

GES : 15 **CLASSE C**