

## **LOCATION VILLA 5 PIÈCES VIDE ANTIBES**







**RÉFÉRENCE : ANT-DAL-01** 

## DETAILS

<u>Loyer HC</u>: 2 100,00 €

Loyer CC: 2 150,00 EUROS

Dépot de garantie : 2 100,00 €

<u>Honoraires</u> : 1 781,00 €

Surface: 137 M<sup>2</sup>

Chambres : 4

Salles de bain : 2

Toilettes: 2

Bien en résidence : oui

Garage: oui

## **DESCRIPTIF**

Hauteurs d'Antibes, proche Sophia-Antipolis et accès A8 dans petite résidence fermée, agréable villa vide de 5 pièces sur 2 niveaux, discrètement jumelée par le garage.

Très fonctionnelle, elle est composée en rez de jardin d'un beau séjour avec cuisine aménagée ouverte, 1 chambre. A l'étage, 3 chambres dont une avec dressing et salle d'eau attenante, 1 salle de bains supplémentaire, 3WC. Garage attenant et parking privatif.

Jardin clos de 300 m2 environ.

Disponible immédiatement. Bail vide longue durée.

Loyer: 2 100 HC Charges: 50 € Loyer CC: 2 150 €

Honoraires agence 1 781 € Dépôt de garantie : 2 100 €

DPE: 111 CLASSE C

GES: 4 CLASSE A