

## LOCATION VILLA 6 PIÈCES PLASCASSIER



Loyer CC : 3 350,00 EUROS

RÉFÉRENCE : PLA-BEA-01

### DETAILS

Loyer HC : 3 350,00 €

Dépot de garantie : 3 350,00 €

Honoraires : 3 748,00 €

Surface : 288 M<sup>2</sup>

Chambres : 5

Salles de bain : 4

Toilettes : 2

Bien en résidence : non

Cave : oui

Garage : oui

### DESCRIPTIF

Très belle vue mer pour cette villa provençale meublée de 6 pièces située à Plascassier, à proximité de Valbonne et de la technopole de Sophia Antipolis.

Au 1er niveau, vaste séjour avec cheminée, cuisine semi ouverte aménagée, véranda ouvrant sur espace piscine à débordement, 3 chambres dont une de maître, 1 bureau, 2 salles de bains, 4 WC.

Au niveau inférieur, 2 chambres, 1 salle d'eaux, WC.

Terrain de 2500 m<sup>2</sup>. piscine à débordement de 14 mètres, Cave, Garage, abri voiture, parking. Chauffage Fuel

A 400 mètres du village de Plascassier avec toutes ses commodités.

Bail 12 mois longue durée (vide ou meublée). Disponible fin février 2021.

DPE : 181 **CLASSE D**

GES : 50 **CLASSE E**