

## LOCATION 3 PIÈCES REZ DE JARDIN GOLFE JUAN



Loyer CC : 1 480,00 EUROS

RÉFÉRENCE : GOL-LAC-01

### DETAILS

Loyer HC : 1 450,00 €

Dépot de garantie : 1 450,00 €

Honoraires : 1 099,00 €

Surface : 85 M<sup>2</sup>

Chambres : 2

Salles de bain : 1

Toilettes : 1

Étage : Rez de jardin

Bien en résidence : non

Cave : oui

### DESCRIPTIF

A 2 minutes des plages à pied, dans une petite rue tranquille, très agréable bas de villa 3 pièces meublé de 84,54 m<sup>2</sup>, entièrement rénové, avec jardin privatif. Il se compose d'un séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée, une chambre avec dressing, une 2eme chambre, une salle de douches avec WC, un coin bureau. Dispose d'une connexion internet fibre.

Terrasse couverte et jardin. Climatisation réversible. Chaudière gaz.

Disponible le 13/12/ 2023

Bail meublé 12 mois renouvelable.

Retrouvez la visite virtuelle de ce bien sur :  
<https://youtu.be/krpMfh3bgOE>

DPE : 90 **CLASSE B**

GES : 19 **CLASSE C**