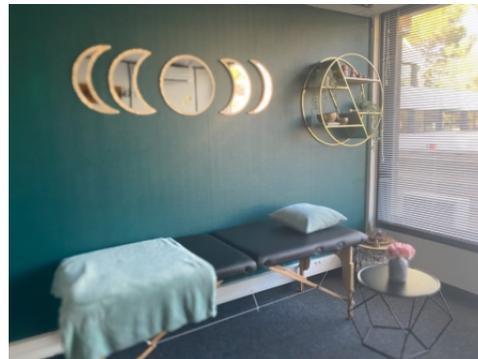


## LOCATION BUREAU 13 M<sup>2</sup> SOPHIA ANTIPOLIS



Loyer CC : 430,00 EUROS

RÉFÉRENCE : SOP-IMM-103

### DETAILS

Loyer HC : 275,00 €

Dépôt de garantie : 825,00 €

Honoraires : 0,00 €

Surface : 13 M<sup>2</sup>

Étage : 1er

Bien en résidence : oui

### DESCRIPTIF

Proche gare routière des Messugues.

Dans l'immeuble OPHIRA sur la place Bermond, en plein cœur de Sophia Antipolis, bureau de 13,39 m<sup>2</sup> - Commerces et restaurants en bas de l'immeuble.

Loyer HC/ trim: 825 € HT HC

Prov / Charges trimestrielles : 300 € TTC

Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HC

Honoraires d'agence : 15% HT du montant du loyer annuel HT HC soit 495 € HT (594 € TTC)