

LOCATION MAISON 2P MEUBLÉE ET CLIMATISÉE VALBONNE







RÉFÉRENCE: VAL-TEY-01

DETAILS

Loyer HC : 1 120,00 €

Loyer CC: 1 250,00 EUROS

Dépot de garantie : 1 120,00 €

Honoraires : 285,00 €

Surface: 29 M² Chambres: 1

Salles de bain: 1

Toilettes: 1

Bien en résidence : oui

DPE: 197 CLASSE C

GES: 6 CLASSE A

DESCRIPTIF

Maison en bois meublée avec terrasse et jardinet – Location à Valbonne, en lisière du parc naturel de la Brague.

Nichée dans un cadre verdoyant, cette maison en bois de 2 pièces, construite en 2016 et récemment rénovée, offre une atmosphère paisible à l'abri de la circulation automobile, tout en restant proche des commodités.

Surface habitable: 29 m² / 19,01m² (Loi Boutin)

Caractéristiques de la maison

Maison en bois, 2 pièces sur deux niveaux :

- Mezzanine fermée par une porte et des cloisons, aménagée en chambre avec fenêtres (hauteur au faîtage : 1,65 m)avec placards intégrés
- Séjour lumineux avec cuisine équipée : réfrigérateur-congélateur, lave-vaisselle, plaque à induction, hotte
- Salle de bain avec lavabo, douche, toilettes et lave-linge
- Climatisation réversible + chauffage électrique à inertie (basse consommation)
- Fibre optique
- Matelas 2 places Emma 140 x 190
- Nouvelle porte-fenêtre vitrée (sécurité anti-effraction) donnant accès à une terrasse et à un petit jardin

SITE: www.sophimmo.fr ADRESSE: SOPHIMMO, 1503 Route des Dolines, 06560 VALBONNE SOPHIA-ANTIPOLIS. TEL: 04 92 95 12 59. EMAIL: contact@sophimmo.fr

Atouts extérieurs:

- Dernière maison d'une impasse, sans vis-à-vis direct
- Vue sur la vallée